

2. S-Bahn-Stammstrecke München

Unterlage zur 6. Planänderung

6. Planänderung zum

Planfeststellungsbeschluss PFA 2

Grunderwerbsverzeichnis (verschlüsselt)

Planfeststellungsabschnitt 2

Vorhabenträger:

DB NETZE

DB Netz AG
Regionalbereich Süd
Richelstraße 3, 80634 München

DB NETZE

DB Station & Service AG
Bahnhofsmanagement München
Bayerstraße 10a, 80335 München

DB NETZE

DB Energie GmbH
Energieversorgung Süd
Richelstraße 3, 80634 München

Planfestgestellt gem. § 18 AEG
am 24.06.2021
651pä/004-2018#016
Eisenbahn-Bundesamt,
Außenstelle München

Im Auftrag



[Name]



München, den 29.11.2019
Erstellt im Auftrag der Vorhabenträger



Projektgesellschaft:

DB NETZE

DB Netz AG
Großprojekt 2. S-Bahn-Stammstrecke München
Arnulfstr. 27, 80335 München, Tel 089/1308-0

Vorbemerkung zum Grunderwerbsverzeichnis

Stand Grundbuch-Datenerhebung: 02.2019
Im Plan dargestellte Katastersituation: Stand Dezember 2017

Verzeichnis der Abkürzungen

1. Kulturart laut Grundbuch (Nutzungsart Bestand)

A:	Ackerland
Bahngel:	Bahngelände
Baupl:	Bauplatz
G:	Gartenland
GF:	Gebäude- und Freifläche
GFD:	Gebäude- und Freifläche Dienstleistungen, Handel, Wirtschaft
GFE:	Gebäude- und Freifläche Erholung
GFHD - Verwaltung, freie Berufe:	GFHD - Verwaltung, freie Berufe
GFI:	Gebäude- und Freifläche Industrie, Gewerbe
GFV:	Gebäude- und Freifläche Verkehr, Ver- und Entsorgung
GFW:	Gebäude- und Freifläche Wohnen
GFW - Gruppenhaus:	Gebäude- und Freifläche Wohnen – Gruppenhaus
GFVV:	Gebäude, Freiflächen, Wohnen, Ver- und Entsorgung
GFÖ:	Gebäude- und Freifläche Öffentlich
GFÖ- Friedhof:	Gebäude- und Freifläche Öffentlich – Friedhof
Garage:	Garage
Gr:	Grünfläche
Grünanl:	Grünanlage
HistorA:	Historische Anlage
Park:	Park
Platz:	Platz
Schutzfl:	Schutzfläche, -streifen
Sportpl:	Sportplatz
Stra mZ:	Straße mit Zugehörungen
Straße:	Straße
U:	Ödland/Unland
VersorgA:	Versorgungsanlage
Wa:	Wasserfläche
Wa mZ:	Wasserfläche mit Zugehörungen
Weg:	Weg

2. Weitere Abkürzungen (Nutzungsart neu)

DDR:	Dienstbarkeit für Dritte
DT:	Dienstbarkeit Technische Anlage
DW:	Dienstbarkeit Wegerecht
DB:	Dienstbarkeit Landschaftsplanerische Maßnahme
ET:	Erwerb Technische Anlage
EDR:	Erwerb für Dritte
VB:	Vorübergehende Inanspruchnahme Brunnen
VG:	Vorübergehende Inanspruchnahme oberirdisch
VT:	Vorübergehende Inanspruchnahme unterirdisch
VH:	Vorübergehende Inanspruchnahme oberirdisch für Messeinrichtungen für die Hebungsinjektionen

feststellungsabschnitt 2 Jeshauptstadt München		Gemeinde Landeshauptstadt München											
Nr. / Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk		Grundbuch		Flst.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Gemarkung Sektion 1		Bemerkungen
			Band	Blatt	Grundbuch- fläche [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]					Nutzungs- art		
2			5	4	7	8	9	10	11	12	13	14	
42 15.2.2 42 15.2.2C			München Sektion 1		1105 32		7	Platz, Straße	7038		47	DT 133 VH	
46 15.2.2 46 15.2.2C			München Sektion 1		694 20	3	GFW- Frauenplatz	554		190 VH 228 VB 74 VT		1. Fernheizlei- tungsrecht	
47 15.2.2 47 15.2.2C			München Sektion 1		1114 32	75/1	Wa- Gebäude- und Freifläche	5	490	5 VT 5 VH 5 VB	DT	1. Belastung jedes Anteils, zugunsten der jeweiligen Miteigentümer: Ausschluss der Aufhebung der Gemeinschaft 2. Vorkaufsrecht 3. Vorkaufsrecht	
48 15.2.2 48 15.2.2C			München Sektion 1		1114 32	75	GFD	132	5	132 VB 22 VT 132 VT 132 VH	DT	1. Belastung jedes Anteils, zugunsten der jeweiligen Miteigentümer: Ausschluss der Aufhebung der Gemeinschaft 2. Vorkaufsrecht 3. Vorkaufsrecht	
49 15.2.2 49 15.2.2C			München Sektion 1		798 23	74	GFD	100	100	100 VB 100 VT 100 VH	DT	1. Nacherfolge- für Breitenbah- Resa-geb- Laiberger angeordnet 2- Testamentsvollst- reckung- angeordnet	

Gemeinde Landeshauptstadt München													
Gemarkung Sektion 1													
Nr. Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch Band Blatt	Flst.-Nr.	Nutzungs- art Bestand	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art neu	Bemerkungen	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
50 46.2.2- 50 15.2.2C			München Sektion 1	4— 33 1129	72	GFD	200			200 200 VB 57 VT 200 VT		1. Baubeschränkung 2. Treppenbenützung 3. Heizkraftbezugsrecht	
64 46.2.2A 51 15.2.2C			München Sektion 1	4— 32 1105	81	Straße	782		200				
63 46.2.2A 53 15.2.2C			München Sektion 1	4— 31 1052	82	GFD	3931		15 4428 591			1. Arkadenrecht 2. Reallast (Gehflächenunterhaltungs- und Beleuchtungsverpflichtung) 3. Gehrecht 4. Geh- und Fahrtrecht 5. Hammerschlag- und Leiterrecht	
66 46.2.2A 55 15.2.2C			München Sektion 1	4— 32 1117	66	GFD	1160		12 494 463			1. Fensterrecht 2. Ausschluß der Aufhebung der Gemeinschaft 3. Vormerkung zur Sicherung des bedingten Anspruchs auf Übertragung des Eigentums	

Gemeinde Landeshauptstadt München													
Gemarkung Sektion 1													
Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch	Flst.-Nr.	Nutzungsart	Grundstücksfläche [m²]	Erwerbsfläche [m²]	Grunddienstbarkeit [m²]	Vorübergehende Inanspruchnahme [m²]	Nutzungsart	Bemerkungen
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
56	45.2.2- 56 15.2.2C			München Sektion 1	4— 33	1133	71	GFD	110	110	110	DT 110 VT 110 VH 110 VB	1. Vorkaufsrecht (nicht übertragbar, außer auf Gesamtrechtsnachfolger)
57	45.2.2A 57 15.2.2C			München Sektion 1	4— 32	1105	65	Straße	140	3	48 VB 47 VT 140 VT 140 VH	DDR	
58	45.2.2A 58 15.2.2C			München Sektion 1	4— 33	1130	69	GFD	550	32	550 480	DT DT 550 VB 239 VT 550 VT 550 VH	1. Auflassungsvor- merkung 2. Fensterdül- dungs- und Licht- recht 3. Fensterdül- dungs- und Licht- recht 4. Netzauflassungsrecht
59	45.2.2A 59 15.2.2C			München Sektion 1	4— 21	734	70	GFD	125	11	125	DDR DT 125 VB 87 VT 125 VT 125 VH	
60	45.2.2A 60 15.2.2C			München Sektion 1	4— 21	733	64	GFHD - Verwaltung, freie Berufe	850	13	49 VT 388 VT 577 VH	DDR	
61	45.2.2A 61 15.2.2C			München Sektion 1	4— 33	1130	69/4	Wa— Hofgraben, Wasserfläche	10	1	10	DDR DT 10 VB 10 VT 10 VH	

Gemeinde Landeshauptstadt München													
Gemarkung Sektion 1													
Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch Band Blatt	Flst.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art	Bemerkungen
2		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
63	45.2.2A			München Sektion 1	4 1055 31	93	GFW - Gruppenhaus	236		26 44		DDR DT 479 VT 188 VT 120 VH	
64	45.2.2C			München Sektion 1	4 1105 32	1497	Straße	2503		422 706 528		DDR DT DT 778 VB 1263 VG 2 VH 914 VT 931 VT	
66	45.2.2A			München Sektion 1	4 1105 32	92	Straße	6629		1350 469 341		DDR DT DT 702 VB 2009 VG 4009 VT 1026 VT	
67	45.2.2C			München Sektion 1	4 1111 32	1477	Straße	2393		998 1003		DT DT 1555 VB 2321 VG 509 VT 728 VT	
69	45.2.2A			München Sektion 1	4 1111 32	1499	Grünhohl Straße	8563		137 7794 7678		DDR DT DT 8242 VB 8563 VG	
69	15.2.2C											4348 VT 2148 VT	

Gemeinde Landeshauptstadt München													
Gemarkung Sektion 1													
Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch Band Blatt	Flst.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art	Bemerkungen
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
73	15.2.2A			München Sektion 1	4 268	1891	GFD, Straße	2738		796		DDR	
73	15.2.2C									858 686		DT DT	
											895 VB 1686 VG 1233 VT 1260 VT 23 VH		
76	15.2.2A			München Sektion 1	1 275	1565	Straße	8730		439		DDR	
76	15.2.2C									395 241		DT DT	
											414 VB 438 VG 560 VT		

Gemeinde Landeshauptstadt München													
Gemarkung Sektion 1													
Nr. Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch	Fist.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art	Bemerkungen	
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
77 45.2.2. 77 15.2.2C			München Sektion 1	4 25 860	1902	GFD	443 464			265 VB 468 VT 266 VT	neu	1. Belastung jedes Anteils: Ausschluss der Aufhebung der Geneinschaft 2. Belastung jedes Anteils: Vorkaufsrecht 3. Auflassungsvor- merkung (An- spruch bedingt) 4. Auflassungsvor- merkung (An- spruch bedingt) 5. Rückauflas- sungsvormerkung 6. Nießbrauch zu einer Quote von 80%	
									292 22				

Gemeinde Landeshauptstadt München													
Gemarkung Sektion 1													
Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch Band Blatt	Flst.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art	Bemerkungen
			4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
78	15.2.2A			München Sektion 1	1 8	1888	GFD	580		32 462 117		DDR DT DT 517 VB 580 VH 406 VT 539 VT	Eigentümmerge- meinschaft-Nr.-2 1-Fensterrecht 2. Überbaurecht 3. Nießbrauch 4. Nießbrauch 5. Nießbrauch 6. Nießbrauch - aufschiebend bedingt 7-Verfügungs- beschränkung— auflösend bedingt bezüglich des übertragenen- Bruchteils-am- Erbanteil 8-Verfügungs- beschränkung- infolge-Nieß- brauchsbestellung bezüglich-der-über- tragenen-Bruch- teils-am-Erbanteil
78	15.2.2C												

Gemeinde Landeshauptstadt München													
Gemarkung Sektion 1													
Vr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch Band Blatt	Fist.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m ²]	Erwerbs- fläche [m ²]	Grund- dienst- barkeit [m ²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m ²]	Nutzungs- art	Bemerkungen
78	2	3	4	5	6 + 8	7	8 Bestand	9	10	11	12	13	14
													9. Verfügungs- beschränkung – auflösend bedingt – bezüglich des übertragenen Bruchteils am Erbanteil 10. Verfügungs- beschränkung – infolge Nieß- brauchsbestellung bezüglich des über- tragenen Bruch- teils am Erbanteil 11. Verfügungs- beschränkung wegen Nieß- brauchsbestellung 12. Verfügungs- beschränkung – wegen Nieß- brauchsbestellung – aufchiebend bedingt 13. Verfügungs- beschränkung – auflösend bedingt – bezüglich des übertragenen Miterbenanteils

Gemeinde Landeshauptstadt München													
Gemarkung Sektion 1													
Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch Band Blatt	Flst.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m ²]	Erwerbs- fläche [m ²]	Grund- dienst- barkeit [m ²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m ²]	Nutzungs- art	Bemerkungen
2		3	4	5	6 Band Blatt	7	8 Bestand	9 [m ²]	10 [m ²]	11 [m ²]	12 [m ²]	13 neu	14
78				4 8									14.-Verfügungs- beschränkung - auflösend u. auf- schiebend bedingt -bezüglich des übertragenen Mit- erbenanteils 15. Verfügungs- beschränkung - auflösend bedingt - bezüglich des übertragenen Mit- erbenanteils 16.-Verfügungs- beschränkung - auflösend u. auf- schiebend bedingt -bezüglich des übertragenen Mit- erbenanteils 17. Verfügungs- beschränkung - auflösend bedingt - bezüglich des übertragenen Mit- erbenanteils

Gemeinde Landeshauptstadt München													
Gemarkung Sektion 1													
Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch Band Blatt	Flst.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m ²]	Erwerbs- fläche [m ²]	Grund- dienst- barkeit [m ²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m ²]	Nutzungs- art	Bemerkungen
78	2	3	4	5	6 1 8	7	8 Bestand	9	10	11	12	13 neu	14 18-Verfügungs- beschränkung - auflösend u. auf- schiebend bedingt -bezüglich des- übertragenen Mit- erbenanteils 19. Verfügungs- beschränkung - auflösend bedingt - bezüglich des übertragenen Miterbenanteils 20-Verfügungs- beschränkung - auflösend u. aufschiebend bedingt - bezüglich des- übertragenen- Miterbenanteils-

Gemeinde Landeshauptstadt München													
Gemarkung Sektion 1													
Vr.	Anlage	Eigentümer Apt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Apt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch Band Blatt	Flst.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art	Bemerkungen
78				5	4 8	7	Bestand	9	10	11	12	13	14
													21. Verfügungs- beschränkung - auflösend bedingt - bezüglich des übertragenen Bruchteils am Erbanteil 21. Verfügungs- beschränkung - auflösend bedingt - bezüglich des übertragenen Miterbanteils 22. Verfügungs- beschränkung - auflösend u. aufschiebend bedingt - bezüglich des übertragenen Miterbanteils 23. Verfügungs- beschränkung - wegen Nieß- brauchsbestellung

feststellungsabschnitt 2 Landeshauptstadt München		Gemeinde Landeshauptstadt München Gemarkung Sektion 1											
Vr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch Band Blatt	Fist.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art	Bemerkungen
78	2	3	4	5	6 4 8	7	8	9	10	11	12	13	14
													24. Verfügungs- beschränkung - auflösend bedingt - bezüglich des übertragenen Bruchteils am Erbanteil 25. Verfügungs- beschränkung- wegen Nieß- brauchsbestellung 26. Verfügungs- beschränkung- wegen Nieß- brauchsbestellung -aufschiebend- bedingt 27. Verfügungs- beschränkung infolge Nieß- brauchsbestellung zu einer Quote von 50%

Gemeinde Landeshauptstadt München																		
Gemarkung Sektion 1																		
Vr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch Band Blatt	Flst.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m²]	9	Erwerbs- fläche [m²]	10	Grund- dienst- barkeit [m²]	11	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	12	Nutzungs- art	13	Bemerkungen
78				5	8 6	7	Bestand	9		10						neu	14	28. Je Verfügungs- beschränkung wegen Nießbrauchstellu ng bezogen auf einen Anteil von 1, 1435/100 29. Je Verfügungs- beschränkung - bedingt- bezogen auf einen Anteil von 1, 1435/100 30. Verfügungs- beschränkung - bedingt- bezogen auf einen Anteil von 3, 375/10, 625

Gemeinde Landeshauptstadt München													
Gemarkung Sektion 1													
Vr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch Band Blatt	Flst.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art	Bemerkungen
78	2	3	4	5	6 8	7	8	9	10	11	12	13	14
													31. Verfügungs- beschränkung - aufschiebend bedingt- 32. Nießbrauch 33. Verfügungs- beschränkung - bedingt - aufgrund Rückübertragungs vereinbarung 34. Verfügungs- beschränkung - bedingt - aufgrund Rückübertragungs vereinbarung 35. Nießbrauch 36. Nießbrauch 37. Nacherbfolge ist angeordnet. Nacherbe des Mayer Benno Hermann Karl ist: Mayer Thilo Karl Magnus

Gemeinde Landeshauptstadt München														
Gemarkung Sektion 1														
Nr. Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk		Grundbuch		Fist.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art	Bemerkungen
			5	6	7	8								
79 15.2.2A 79 15.2.2C			München Sektion 1	1 25	861	1892	GFD	1711			1522 VB 678 VT 1303 VT 4575 1566	1403 VH	neu	Keine neue Befreiung infolge des Projekts-Änderung durch Katasteraktualisierung 1. Erbbaurecht 2. Durchgangrecht 3. Gehrecht 4. Unterbaurecht
80 15.2.2A			München Sektion 1	25	864	1904	GF	846		339	543 VB 7 VT DT			1. Fluchtweg-errichtungs- und Benutzungsrecht-Flurstück wurde vom Grundbuch entfernt
81 15.2.2A 81 15.2.2C			München Sektion 1	1 8	246	1886	GFO	4590		9	632 71	789 VB 631 VH 46 VT 271 VT	DDR	1. Überbaurecht 2. Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Recht auf Errichtung und Unterhaltung eines Fluchttunnels sowie eines Streckentunnels einschließlich Zubehörs nebst Bebauungsbeschränkung)

feststellungsabschnitt 2 München		Gemeinde Landeshauptstadt München Gemarkung Sektion 1											
Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch Band Blatt	Fist.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m²]	Grundstücks- erwerbs- fläche [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art	Bemerkungen	
81	15.2.2A			München Sektion 1	8 246	1886	GFÖ	9	10	11	12	13	14
82	15.2.2C			München Sektion 1	8 246	1886	GFÖ	9	10	11	12	13	14
82	15.2.2B			München Sektion 1	28 946	1885	Straße	1730		4486 1178		DT DT 927 VB	3. Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Recht auf Errichtung und Unterhaltung von Fernwärme- Versorgungsanlag en mit Zubehör einschl. Steuer- und Telekommunikatio nsleitungen)
82	15.2.2C			München Sektion 1	28 946	1885	Straße	1730		4486 1178		DT DT 927 VB	4. Beschränkte persönliche Dienstbarkeit (Netzstationsr echt)
32	15.2.2A			München Sektion 1	4 32	1499/1	Straße	1802		1160 782 661		DDR DT DT 1326 VB 1791 VG 5 VH 1367 VT 1480 VT	
32	15.2.2C			München Sektion 1	4 32	1499/1	Straße	1802		1160 782 661		DDR DT DT 1326 VB 1791 VG 5 VH 1367 VT 1480 VT	

Gemeinde Landeshauptstadt München													
Gemarkung Sektion 1													
Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch Band Blatt	Flst.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m²]	Erwerbs- fläche [m²]	Grund- dienst- barkeit [m²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m²]	Nutzungs- art	Bemerkungen
2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	
34	15.2.2C			München Sektion 1	25 861	1900	Alter Hof 1, 2, 3. Gebäude- und Freifläche	4389	262		786 VT 1071 VH	DT	1. Unterbaurecht 2. Hammerschlag- und Leiterrecht 3. Hammerschlag- und Leiterrecht 4. Feuerwehr- und Rettungsfahrzeug zufahrtsmitbenutz ungsrecht
34	15.2.2C			München Sektion 1	25 861	1900	Alter Hof 1, 2, 3. Gebäude- und Freifläche	4389					5. Abstands- flächenrecht 6. Über- und Unterbaurecht 7. Geh- und Fahrtrecht
34	15.2.2C			München Sektion 1	25 861	1900	Alter Hof 1, 2, 3. Gebäude- und Freifläche	4389					8. Unterbaurecht 9. Je Fluchtwege- recht 10. Feuerleiter-, Gerüstaufstellung s- und Hammerschlagsre cht 11. Stützkeilrecht
35	15.2.2C			München Sektion 1	31 1055	94	Maffeistraße 1, Gebäude- und Freifläche	301			64 VT 162 VH		1. Licht- und Fensterrecht 2. Netztrafostationsr echt
36													

Gemeinde Landeshauptstadt München													
Gemarkung Sektion 1													
Nr.	Anlage	Eigentümer Abt. I Name, Vorname Straße, Wohnort	Nutzer Abt. II Name, Vorname Straße, Wohnort	Grundbuchbezirk	Grundbuch	Flst.-Nr.	Nutzungs- art	Grundstücks- fläche [m ²]	Erwerbs- fläche [m ²]	Grund- dienst- barkeit [m ²]	Vorüber- gehende Inanspruch- nahme [m ²]	Nutzungs- art	Bemerkungen
		3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
37	15.2.2C			München Sektion 1	25 860	1900/2	Handel und Dienstleistung	0.2			0,04	VH	1. Unterbaurecht 2. Rückauflassung 3. Nießbrauch zu einer Quote von 80%